



Městská část Praha 22

Úřad městské části

odbor výstavby

Nové náměstí 1250, 104 00 Praha 114

Č.j.: P22 9346/2017 OV 12
Vyřizuje: Ing. Zuzana Szlachtová
Telefon: 271 071 878

V Uhříněvsi dne: 27. 10. 2017

k.ú. Uhříněves

Poskytnutí informace

dle zákona č. 106/1999 Sb.

Odbor výstavby Úřadu městské části Praha 22 obdržel e-mailem dne 19.10.2017 žádost Romana Policara, nar. 4.6.1970, bytem Saturnova 1331/44, 104 00 Praha - Uhříněves, o poskytnutí informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o přístupu k informacím), týkající se:

- 1) - informací o aktuálně probíhajících a také plánovaných řízeních a jiných aktivitách, týkajících se pozemku parc.č. 1814/1, k.ú. Uhříněves,
- 2) - žádosti o zaslání souvisejících dokumentů.

Odbor výstavby ÚMČ Praha 22, jako příslušný povinný subjekt dle ustanovení § 2 odst. 1 zákona o přístupu k informacím, vydává v souladu s § 4a odst. 2 písm. a), b) tuto informaci.

Add 1) – Dne 28.8.2014, obdržel odbor výstavby Úřadu městské části Praha 22 žádost stavebníka Městské části Praha 22, IČ 00240915, se sídlem Nové náměstí 1250, 104 00 Praha – Uhříněves, zastoupeného Janem Medunou, IČ 13829611, se sídlem Přístavní 1100/42, 170 00 Praha 7, o vydání rozhodnutí o umístění stavby „Propojovací komunikace ul. Přátelství – Venušina“ Praha 10 Uhříněves, na pozemcích parc.č. 1803/1, 1814/1, 1814/182, 1814/376, 1816/1 a 2160, vše k.ú. Uhříněves. Rozhodnutí o umístění stavby bylo vydáno dne 27.2.2015 pod č.j. P22 2313/2015 OV 04, NPM dne 3.4.2015. Záměrem stavebníka byla výstavba místní obslužné komunikace, křižovatky, chodníků a parkovací plochy, vodovodního řadu, splaškové kanalizace, STL plynovodního řadu, dešťové kanalizace, rozvodu NN, veřejného osvětlení, přeložky telefonního kabelu.

Dne 6.2.2017, obdržel odbor výstavby Úřadu městské části Praha 22 žádost stavebníka Městské části Praha 22, IČ 00240915, se sídlem Nové náměstí 1250, 104 00 Praha – Uhříněves, o prodloužení územního rozhodnutí vydaného dne 27.2.2015 pod č.j. P22 2313/2015 OV 04. Rozhodnutí o prodloužení platnosti bylo vydáno dne 24.3.2017 pod č.j. P22 2830/2017 OV 04, NPM dne 25.4.2017. Platnost územního rozhodnutí byla opatřením prodloužena do 3.4.2019. Žádost o stavební povolení nebyla k odboru výstavby dosud podána.

K pozemku parc.č. 1814/1, k.ú. Uhříněves, není odboru výstavby MČ Praha 22, znám žádný další územní ani stavební záměr vlastníků tohoto pozemku. Pozemek se však dle platného územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy, schváleného usnesením Zastupitelstva hl. m. Prahy č. 10/05 ze dne 9.9.1999 a vyhláškou č. 32/1999 Sb. hl. m. Prahy, o závazné

části územního plánu hlavního města Prahy, ve znění změny Z1000/00 vydané usnesením Zastupitelstva hl.m. Prahy č. 30/86 dne 22.10.2009 formou Opatření obecné povahy č. 6/2009 s účinností od 12.11.2009 (dále jen ÚPn), nachází v zastavitelné ploše o funkčním využití OB – C - čistě obytné s mírou využití danou kódem C.

OB – čistě obytné

Území sloužící pro bydlení.

Funkční využití:

Stavby pro bydlení, byty v nebytových domech (viz. výjimečně přípustné využití), mimoškolní zařízení pro děti a mládež, mateřské školy, ambulantní zdravotnická zařízení, zařízení sociální péče.

Zařízení pro neorganizovaný sport, obchodní zařízení s celkovou plochou nepřevyšující 200 m² prodejní plochy (to vše pro uspokojení potřeb území vymezeného danou funkcí).

Doplňkové funkční využití:

Drobné vodní plochy, zeleň, cyklistické stezky, pěší komunikace a prostory, komunikace vozidlové, nezbytná plošná zařízení a liniová vedení technického vybavení (dále jen TV), parkovací a odstavné plochy, garáže pro osobní automobily (to vše pro uspokojení potřeb území vymezeného danou funkcí).

Výjimečně přípustné funkční využití:

Lůžková zdravotnická zařízení, církevní zařízení, malá ubytovací zařízení, školy, školská a ostatní vzdělávací zařízení, kulturní zařízení, administrativa a veterinární zařízení v rámci staveb pro bydlení při zachování dominantního podílu bydlení, ambasády, sportovní zařízení, zařízení veřejného stravování, nerušící služby místního významu.

Stavby, zařízení a plochy pro provoz PID, zahradnictví, doplňkové stavby pro chovatelství a pěstitelské činnosti, sběrný surovin.

Add 2) - K poskytnutí kopie dokumentace pro územní rozhodnutí a výše uvedených opatření odbor výstavby uvádí následující: Pokud chce žadatel s odkazem na zákon o přístupu k informacím získat kopii dokumentace stavby, žádost se vyřizuje podle zákona o svobodném přístupu k informacím, nicméně souhlas pořizovatele dokumentace stavby nebo vlastníka stavby podle § 168 odst. 2 stavebního zákona (č. 183/2006 Sb.) působí jako zvláštní důvod pro neposkytnutí informace.

Dle rozsudku krajského soudu v Plzni ze dne 29.4.2014, č.j. 30 A38/2012, při poskytování určitých informací formou nahlédnutí do územně plánovací dokumentace a dokumentace staveb (popřípadě pořízení kopií této dokumentace) je třeba respektovat specifické podmínky, za nichž je informace žádána a omezení vyplývající z jednotlivých právních úprav. Onou specifickou podmínkou, resp. omezující právní úpravou je v tomto případě ustanovení § 168 odst. 2 věty druhé stavebního zákona, podle kterého kopii dokumentace stavby stavební úřad poskytne, pokud žadatel předloží souhlas toho, kdo dokumentaci pořídil, případně souhlas vlastníka stavby, které se dokumentace týká.

Dále odbor výstavby upozorňuje, že je v souladu s ustanovením § 17 odst.1, 3 zákona o poskytování informací, oprávněn žádat úhradu nákladů spojených s pořízením kopií a s odesláním informací žadateli.

Ceny byly vyčísleny na základě pokynu tajemnice Úřadu Městské části Praha 22 č. 3/2015 - Sazebník úhrad za poskytnutí informace dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů ze dne 16. 4. 2015, následovně:

- cena za kopii rozhodnutí č.j. P22 2313/2015 OV 04 ze dne 27.2.2015 a rozhodnutí č.j. P22 2830/2017 OV 04 ze dne 24.3.2017:

- 8 x 2 stranná černobílá kopie A4 á 4 Kč/kus – **32,- Kč**.

- cena za kopii dokumentace pro územní rozhodnutí (v případě, že předložíte souhlas pořizovatele dokumentace s pořízením kopie dokumentace):

- 9 x 1 stranná černobílá kopie A4 á 3 Kč/kus – 27,- Kč,

- 23 x 2 stranná černobílá kopie A4 á 4 Kč/kus – 92,- Kč,

- 8 x 1 stranná kopie A3 černobílá á 4 Kč/kus – 32,- Kč,

- 25 x 1 stranná kopie A3 barevná á 23 Kč/kus – 575,- Kč,

Cena za dokumentaci celkem – **726,- Kč**.

- cena za náklady za zpracování - pořízení kopie dokumentace – **100,- Kč**,

- cena za náklady za zpracování - pořízení kopií výše citovaných rozhodnutí – **0,- Kč**,

- náklady na odeslání dokumentace – **80,- Kč**,

- náklady na odeslání rozhodnutí – **50,- Kč**.

Platbu proveďte, dle vybraných položek, převodem na účet Úřadu městské části Praha 22, č.ú. 19-2000754389/0800, vedený u České spořitelny v Praze 10, variabilní symbol 3040102724, konstantní symbol 3618. Doklad o zaplacení a informaci o vybraných položkách předložte na OV, Ing. Zuzana Szlachtová. Následně budou kopie poskytnuty.

Poučení:

Bez uhrazení výše uvedených nákladů nemohou být žadateli požadované kopie dokumentace pro územní rozhodnutí a příslušných opatření poskytnuty.

Žadatel má možnost podat proti požadavku úhrady nákladů za poskytnutí informací stížnost podle § 16a odst. 1 písm. d) zákona o poskytování informací, ze kterého je patrné, v jaké lhůtě lze stížnost podat, od kterého dne se tato lhůta počítá, který nadřízený orgán o ní rozhoduje a u kterého povinného subjektu se podává.

Pokud žadatel do 60 dnů ode dne oznámení výše požadované úhrady úhradu nezaplatí, povinný subjekt žádost odloží. Po dobu vyřizování stížnosti proti výši požadované úhrady lhůta podle věty druhé neběží.

Městská část PRAHA 22
Úřad městské části
Nové náměstí 1250
104 00 Praha-Uhřetěves
-34-

otisk úředního razítka

Mgr. Pavla V i n k l á ř o v á
pověřená vedením odboru výstavby

Doručuje se do vlastních rukou:

- Roman Polícar, Saturnova 1331/44, 104 00 Praha - Uhřetěves (**žadatel**)

CO:

- ÚMČ Praha 22, Odbor kanceláře úřadu, Pavel Čornej - **zde**

- ÚMČ Praha 22, Odbor výstavby, Mgr. Pavla Vinklářová - **zde**